-12- X

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਵਿਭਾਗ
ਸ਼ਾਪ-ਕਮ-ਆਫਿਸ ਨੰ: 49, ਸੈਕਟਰ 17-ਈ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।
(ਭੌਂ: ਵਿਕਾਸ ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਰਾਜ ਦੇ ਸਮੂਹ:
1. ਡਵੀਜ਼ਨਲ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤਸ਼;
2. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ ਅਫਸਰਜ ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 1/2/98/ਸੈਲਡੀ-1/ਜਨਰਲ/2002/ 4120 – 39
ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮਿਤੀ: 31/5/2002

ਵਿਸ਼ਾ:- ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਦੇ ਤਬਾਦਲੇ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਦੇ ਕੇਸ਼ਾਂ ਵਿ[illegible] ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਕੁਲੈਕਟਰ (ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ) ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕ[illegible] ਬਾਰੇ ।

******

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਆਇਆ ਹੈ ਕਿ ਖੇਤਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਪਾਸੋਂ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਤਬਾਦਲੇ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਸਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਬਜ਼ਾਰੀ ਕੀਮਤ ਕੁਲੈਕਟਰ (ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ) ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਆਮ ਤੌਰ ਤੇ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ/ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਜਾਂ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਪਾਸੋਂ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਵਾਕੇ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਸਿੱਟੇ ਵਜੋਂ ਪੰਚਾ[illegible] ਦੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਦੇ ਤਬਾਦਲੇ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਦੇ ਕੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨਾ ਅਸੰਭਵ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

2. ਇਸ ਲਈ ਆਪਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਦੇ ਤਬਾਦਲੇ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਦੀਆਂ ਤਜ਼ਵੀਜ਼ਾਂ ਤੇ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਤਬਾਦਲੇ [illegible]/ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਮੌਜੂਦ ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ ਕੁਲੈਕਟਰ (ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ) ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅ[illegible] ਜ਼ਮੀਨ ਵੇਚਣ ਦੇ ਕੇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਧਿਆਨ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੈਂਡ ਪਰਾਇਸ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ, ਕਮੇਟੀ ਪਾਸੋਂ ਅਵੱਸ਼ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਵਾਈ ਜਾਇਆ ਕਰੇ ਤਾਂ ਜੋ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਵਿੱਤੀ ਲਾਭ ਹੋਵੇ ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ।

[signature]
ਵਧੀਕ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਪੰਚਾਇਤ,
ਵਾਸਤੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪੰਚਾਇਤ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।